

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-23

Общая площадь дома м2 - 6 637,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	369 467,45	421 432,75	98 320,00	6 282,97	49 634,82	73 396,02	1 018 534,01
2	Начислено	2 758 418,54	2 528 904,95	850 951,63	41 602,60	345 225,03	562 628,84	7 087 731,59
3	Оплачено	2 625 947,39	2 347 695,33	750 884,13	46 584,58	309 316,80	486 141,23	6 566 569,46
4	Задолженность на конец года	501 938,60	602 642,37	198 387,50	1 300,99	85 543,05	149 883,63	1 539 696,14
5	Выполнено работ	2 723 398,88						2 723 398,88

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	384 496,48
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	26 386,36
1.8.	Транспортные услуги	12 463,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	5 475,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	278 850,18
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 921,44
1.13.	Благоустройство	9 200,00
1.14.	Монтаж снегодержателей	44 200,00
1.15.	Установка грязевиков	5 000,00
2	Ремонт межпанельных стыков	19 350,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	14 435,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	16 246,72
5.1.	Акарицидная обработка	2 633,92
5.2.	Дезинсекция	4 596,24
5.3.	Дератизация	9 016,56
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	295 678,61
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	1 666,38
10	Обслуживание сантехнического оборудования	558 354,96
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	203 110,56
10.2.	Аварийное обслуживание	355 244,40
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	125 052,36
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	641 340,84
15.1.	Уборка придомовой территории	372 933,36
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	268 407,48
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	21 483,88
17	Управление	570 701,65
17.1.	Фонд оплаты труда	199 581,41
17.2.	Страховые взносы	60 273,59
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	95 897,58
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	65 836,38
17.5.	Накладные расходы	149 112,71
	Итого	2 723 398,88

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

